

UMOWA Nr SZK.2151.....2023

zawarta w dniu roku w Sławnie pomiędzy:

Gminą Sławno
z siedzibą Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31,
26 - 332 Sławno

NIP 768-17-35-627

w imieniu której działa

Samorządowy Zakład Komunalny w Sławnie
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31
26 - 332 Sławno
NIP 768 184 83 43

reprezentowany przez: Kierownika Gabriellę Mazur – na podstawie upoważnienia Nr OR.0052.41.2022 z dnia 01.09.2022 r. wydanego przez Wójta Gminy Sławno, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”, zwane łącznie „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza 130 000 zł netto.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: opracowanie analiz ryzyka dla ujęć wód podziemnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Sławno w:

1/ Sepno-Radonia, dz. nr ewid. 156, 225, obręb: 0024 Sepno Radonia, gm. Sławno;

2/ Owadów, dz. nr ewid. 16/6, 16/7, 34/2, 34/3, 813/3, 813/2, obręb: 0020 Owadów, gm. Sławno;

2. Analizę ryzyka należy wykonać oddzielnie dla każdego ujęcia. Przedmiot zamówienia musi spełniać wymagania zawarte ustawie z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r., poz. 2526 ze zm), a w szczególności w art. 133 ust. 3. Analizy ryzyka powinny obejmować ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzoną w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz

dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu, a także o wyniki badania jakości ujmowanej wody. Celem analiz ryzyka jest jednoznaczne ustalenie konieczności ustanowienia TOP dla analizowanych ujęć wody lub możliwości rezygnacji z tego szczególnego trybu ochrony zasobów wody wraz z uzasadnieniem. Opracowane analizy ryzyka winny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa.

3. Zamawiający udostępni na wniosek Wykonawcy obiekty: ujęcie wody Sepno-Radonia i ujęcie wody Owadów w celu oględzin, jak również posiadaną dokumentację dotyczącą przedmiotu zamówienia tj. analizy fizykochemiczne i bakteriologiczne ujmowanych wód podziemnych, operaty wodnoprawne wraz ze stosownymi decyzjami administracyjnymi:

- Ujęcie gminne w miejscowości Sepno-Radonia - decyzja Starosty Opoczyńskiego znak: OŚZ.I.6341.5.2013 z dnia 11 stycznia 2013 roku - pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych, składające się z dwóch studni głębinowych (Nr 1 i Nr 2) – ujmujących do eksploatacji kredowy poziom wodonośny w ilości: $Q_{\max.h} = 40 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.d}} = 950 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max.a} = 350000 \text{ m}^3/\text{rok}$, w ramach aktualnie obowiązujących zasobów eksploatacyjnych ujęcia w ilości $Q_e = 40 \text{ m}^3/\text{h}$ zatwierdzonych Decyzją Nr 27/67 z dnia 23.02.1967r. znak: Ge-731/282/66-Prezydium WRN w Kielcach. Pozwolenie wodnoprawne wydane zostało na czas określony tj. do dnia 10 stycznia 2033 roku.

- Ujęcie gminne w miejscowości Owadów - decyzja Starosty Opoczyńskiego znak: OŚZ.I.6341.11.2013 z dnia 19 marca 2013 roku - pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych, składające się z dwóch studni nr I i II ujmujących jurajski poziom wodonośny w ilości maksymalnej do: $Q_{\max.h} = 70 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.d}} = 800 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max.a} = 219000 \text{ m}^3/\text{rok}$, w ramach zasobów eksploatacyjnych ujęcia wody, w ilości $Q_e = 77 \text{ m}^3/\text{h}$, przy $S = 1.06 \text{ m}$ dla studni Nr 1 $S = 58 \text{ m}$ dla studni Nr 2 zatwierdzonych decyzją Nr PZ/PT.VII-7441-2/2000 z dnia 08.09.2000r. Pozwolenie wodnoprawne wydane zostało na czas określony tj. do dnia 18 marca 2033 roku.

4. Zaleca się aby Wykonawca zapoznał się bezwzględnie z przedmiotem zamówienia i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny usług, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.

5. Analizy ryzyka stanowiące przedmiot niniejszego zapytania, powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r., poz. 2526 ze zm).

6. Zakres prac do wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje uzyskanie wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania części opisowej i graficznej przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi je uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt. Koszty uzyskania niezbędnych materiałów i map dla omawianego zakresu, wypisy z rejestru gruntów, wszelkie opłaty administracyjne i skarbowe, dojazdy, pobyty oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia w wersji papierowej po 2 egzemplarze dla każdego ujęcia zawierające spis zawartości części opisowej i załączników oraz w wersji elektronicznej tożsamej z wersją wydruku na nośniku (np. płycie CD lub pendrive).

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie i kwalifikacje gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że opracowane analizy ryzyka będą wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Wykonawca oświadcza, że prace objęte umową, wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy.
5. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego za terminowość wykonania umowy.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamawiającemu przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do dnia **15.02.2023 roku** - opracowanie analiz ryzyka dla ujęć wód podziemnych.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy Strony uznają dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego.
3. Strony uzgadniają, że opracowania analiz ryzyka przekazane Zamawiającemu będą kompletne.
4. Z czynności odbioru opracowań zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez strony, który stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonany przedmiot umowy.

§ 4

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
cena netto: / słownie:
VAT % tj. / słownie:
cenę brutto: / słownie:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega podwyższeniu i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym te, których Wykonawca wcześniej nie przewidział.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera w sobie również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 6 umowy.
4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonany przedmiot umowy stanowić będzie protokół odbioru. Kopię tego protokołu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury jako załącznik.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

6. Miejscem doręczenia faktury przez Wykonawcę będzie siedziba Zamawiającego.
7. Za datę płatności strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktura będzie wystawiona na:

NABYWCA:

Gmina Sławno
Sławno ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31
26 – 332 Sławno
NIP 768-17 - 35 – 627

ODBIORCA:

Samorządowy Zakład Komunalny w Sławnie
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31
26 - 332 Sławno

§ 5

Okres gwarancji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na opracowania na okres *24 miesięcy* od dnia odbioru opracowania przez Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt każdą wadę opracowania. Termin usunięcia wady w każdym przypadku zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
3. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi.
4. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli Wykonawca zawiadomił o nich Zamawiającego przed upływem tych okresów.

§ 6

Przeniesienie praw autorskich

1. Z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do opracowania.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za fakt, że przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe do opracowania uprawniające do rozporządzania tymi prawami na rzecz Zamawiającego w zakresie niniejszej umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności wszystkich egzemplarzy opracowania.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie ustalone umową obejmuje również wynagrodzenie za autorskie prawa majątkowe.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 7

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór opracowania potwierdzony zostanie pisemnym protokołem, który sporządzony zostanie po dostarczeniu opracowania Zamawiającemu.
2. Wykonawca składa wykonane przez siebie opracowanie w siedzibie Zamawiającego, dołączając do niego:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o tym, że opracowanie jest:
 - a) wykonane zgodnie z przepisami prawa, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,

b) kompletne z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć,

c) wykonane z należyłą starannością

(oświadczenie to stanowi warunek dokonania odbioru).

3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w opracowaniu, Zamawiający może zachowując uprawnienie do kar umownych i odszkodowania je przewyższającego:
 - 1) odmówić odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków, przy czym wyznaczenie dodatkowego terminu nie oznacza przesunięcia umownego terminu wykonania niniejszej umowy;
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania umowy, jeżeli wady, usterki lub braki uniemożliwiają realizację celów, jakim służyć ma opracowanie.
4. Odbiór opracowania służy przede wszystkim sprawdzeniu tego opracowania pod względem ilościowym i formalnym. Z chwilą dokonania odbioru nie wygasają uprawnienia Zamawiającego co do należytej jakości opracowania, jego zgodności z przepisami prawa oraz umową.
5. O zauważonych po dokonanych odbiorze wadach w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę.

§ 8

Do kontaktów stron wyznaczone są następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego – Gabriela Mazur, tel. 44 755 18 68,
- 2) ze strony Wykonawcy –

§ 9

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem ust. 2;
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
 - a) zmiana terminu realizacji zamówienia, w przypadku udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych;
 - b) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, np. konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentach stanowiących podstawę opracowania, konieczność dokonania ustaleń i udzielenia wyjaśnień oraz inne przyczyny, za które nie odpowiada Wykonawca;
 - c) zmiana oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - d) zmiana umowy, jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - e) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującego konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
 - f) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków od organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień,
 - g) wystąpienie zmian w przepisach prawa,
3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
 - a) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,

- b) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności,
- c) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 10

Kary umowne i odszkodowania

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części będącego następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4;
 - 3) za nieusunięcie w terminie wady – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia brutto.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający ma prawo do odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2022r., poz. 1360 ze zm.).
2. Ewentualne spory związane z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia Stron co do polubownego rozstrzygnięcia sporu, w drodze postępowania sądowego przed Sądem właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :
